

REGULAMIN WYNAJMU
Zespołu Szkół Nr 1 w Krakowie

§ 1

1. Administratorem i wynajmującym pomieszczenia szkolne w Zespole Szkół Nr 1 w Krakowie, ul. Ułanów 3, jest Dyrektor Szkoły.
2. Zespół Szkół Nr 1 w Krakowie ul. Ułanów 3 jest płatnikiem Vat.
3. Zespół Szkół Nr 1 w Krakowie, zwany dalej Zespołem, może doraźnie wynajmować pomieszczenia szkolne podmiotom i osobom fizycznym, na okres nie dłuższy niż 1 rok na podstawie zawartej umowy za wiedzą i zgodą dyrektora szkoły, oraz na okres nie dłuższy niż 3 lata za zgodą Prezydenta Miasta Krakowa
4. Wynajęciu podlegają pomieszczenia szkolne i internatowe znajdujące się w budynkach Zespołu przy ulicy Ułanów 3 i ul. Ułanów 5 w Krakowie na prowadzenie zajęć sportowo – rekreacyjnych oraz zebrań, szkoleń, zajęć, kursów, wystaw i prezentacji w godzinach i w dniach niekolidującymi z odbywającymi się zajęciami edukacyjnymi i pozalekcyjnymi oraz uroczystościami i imprezami okolicznościowymi.

§ 2

1. Podstawą wynajęcia pomieszczeń szkolnych jest umowa sporządzona pomiędzy wynajmującym a najemcą.
2. Umowa zawiera wszystkie warunki dotyczące wynajmowania pomieszczeń szkolnych, czas jej trwania, stawki opłat i zasady odpowiedzialności za używanie pomieszczeń.
3. Najemca zobowiązany jest do wnoszenia opłat za wynajęcie sal na podstawie wystawionej przez Zespół rachunku w terminie określonym w umowie.

§ 3

Podstawową jednostką wynajmu jest 1 godzina zegarowa. Czas najmu może być zwiększony o wielokrotność jednostki podstawowej, dopuszczalny jest wynajem połowy jednostki przy wynajmie dłuższym niż 1 godzina.

§ 4

Na terenie szkoły obowiązuje zakaz spożywania napojów alkoholowych, palenia tytoniu, papierosów elektronicznych i używania środków odurzających.

§ 5

Obowiązkiem osób korzystających z pomieszczeń szkolnych jest:

- a) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa przy korzystaniu z pomieszczeń szkolnych.
- b) Utrzymanie czystości i porządku.
- c) Dbanie o urządzenia i wyposażenie pomieszczeń szkolnych.
- d) Zachowanie zaleceń higieniczno-sanitarnych.

§ 6

Za przedmioty pozostawione w pomieszczeniach szkolnych wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności.

§ 7

Po skończonych zajęciach wynajmowane pomieszczenia należy pozostawić w stanie niezmiennym.

§ 8

Za bezpieczeństwo uczestników zajęć oraz powierzony sprzęt odpowiedzialny jest najemca.

§ 9

Uwagi należy zgłaszać do administratora pomieszczeń.

§ 10

Koszty wynajęcia pomieszczeń szkolnych, które zawiera tabela opłat (załącznik nr 1) uwzględniają koszty eksploatacji pomieszczeń, chyba że zapisy w umowie stanowią inaczej.

§ 11

- 1.** Wynajmujący zobowiązuje się do terminowego opłacania kosztów wynajęcia pomieszczeń. Od nieterminowych wpłat będą naliczane ustawowe odsetki.
- 2.** Koszt wynajęcia pomieszczeń szkolnych może ulec zmianie w związku ze zwiększeniem się kosztów eksploatacyjnych w danym roku.
- 3.** Każda informacja o zmianie w opłatach za wynajem pomieszczeń szkolnych zostanie przekazana najemcy aneksem z minimum 3 miesięcznym powiadomieniem.
- 4.** W razie dwukrotnego wezwania / pisemnie, telefonicznie / najemcy do zapłaty za wynajęte przez niego pomieszczenia szkolne Zespół może rozwiązać z nim umowę w trybie natychmiastowym.

§ 12

Regulamin obowiązuje od 1.09.2021 r.

Cennik wynajmu pomieszczeń szkolnych (załącznik 1 do Regulaminu)

Wszystkie kwoty podane są w wartościach **NETTO**, do których należy doliczyć obowiązujący podatek VAT i zawierają opłatę za media.

1. Pokój trzyosobowy w internacie: 30,00 netto/ osobodzień/przy zamieszkaniu 3 osób
40,00 netto/ osobodzień/przy zamieszkaniu 2 osób
58,00 netto/ osobodzień/przy zamieszkaniu 1 osoby

Wprowadza się zniżki na noclegi, za wyjątkiem okresu feryjnego:

Szkoły partnerskie: 50% - młodzież, 80% - opiekun, 100% - opłata tylko podatek VAT - dla dyrektorów szkół.

Rodziny nauczycieli Zespołu Szkół Nr 1 opłata 30,00 / osobodzień, **za wyjątkiem okresu feryjnego.**

2. Pokój nr 18 z osobnym wejściem, łazienką i aneksem kuchennym:
65,00 netto/ osobodzień/przy zamieszkaniu 1 osoby
100,00 netto /za pokój za dzień/przy zamieszkaniu 2 osób
3. Pokój nr 19 z osobnym wejściem, 3 pokoje, łazienka i aneks kuchenny:
200,00 *brutto*/ 1-4 osób za dobę
250,00 *brutto*/5-7 osób za dobę
4. Inne pomieszczenia (netto):
 - a) Sala dydaktyczna 30,00/60 minut
 - b) Sala informatyczna 70,00 /60 minut
 - c) Pracownia cnc 100,00/60 minut
 - d) Pracownia praktycznej nauki zawodu 70,00 /60 minut
 - e) Aula 70,00 /60 minut
 - f) Aula dla szkół i uczelni partnerskich 50,00/60 minut
 - g) Duża sala gimnastyczna 70,00 /60 minut
 - h) Mała sala gimnastyczna 40,00 /60 minut
 - i) Świetlica 40,00 /60 minut
 - j) Stołówka 40,00 /60 minut
 - k) Piwnice nieogrzewane 15,00/m² /miesięcznie
 - l) Garaż 15,00/m² /miesięcznie
 - m) Pomieszczenia biurowe 30,00/m² /miesięcznie
 - n) Bufet 20,00/m² /miesięcznie + opłaty za prąd wg sublicznika i ryczałt za wodę i CO
5. Boiska szkolne (netto):
 - a) boisko do piłki nożnej 100,00/60 minut
 - b) boisko do koszykówki 30,00/60 minut
 - c) boisko do piłki ręcznej 30,00/60 minut
 - d) boisko do piłki siatkowej 30,00/60 minut
 - e) kort tenisowy 30,00/60 minut
 - f) siłownia zewnętrzna 30,00/60 minut
 - g) cross fit 20,00/60minut
 - h) bieżnia 70,00/60minut
 - i) pchnięcie kulą 30,00/60minut
 - j) skok w dal 30,00/60minut

Wprowadzono Zarządzeniem Dyrektora Zespół Szkół Nr 1 w Krakowie nr 57/2021 z dnia 7.09.2021 r.